



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ИМЕНОВАН ЗА ПОДРУЧЈЕ
ВИШЕГ СУДА У СУБОТИЦИ И ПРИВРЕДНОГ СУДА
У СУБОТИЦИ

ТОВАРИШИЋ БОЈАН

МАКСИМА ГОРКОГ 5А, ДРУГИ УЛАЗ, СТАН БРОЈ 9, СУБОТИЦА, 024/551-489

раднo време, радним данима од 08:00 – 16:00 часова

024/551-489 (радним данима од 08:00 – 12:00 часова)

email: izvrsitelj.tovarisic.bojan@gmail.com

Посл. бр. **ИИВ 188/24**

Дана 10.10.2024. године

Јавни извршитељ за подручје Вишег суда у Суботици и Привредног суда у Суботици, Товаришић Бојан у извршном предмету извршног повериоца **ФОНДАЦИЈА "ПРОСПЕРИТАТИ"**, Суботица, ул. Птујска бр. 1, МБ 28829183, ПИБ 109347941, чији је пуномоћник адв. Јанош Нагел, Кањижа, Главна 23, против извршног дужника **Ото Лошонц**, Палић, ул. Кошут Лајоша бр. 13-Б, ЈМБГ 3009959800063, ради наплате новчаног потраживања, донео је следећи:

ЗАКЉУЧАК

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ прва продаја путем ЕЛЕКТРОНСКОГ јавног надметања покретних ствари извршног дужника, пописаних и процењених у записнику од 04.09.2024. године, и то:

1. назив Машина за третирање при сетви семена лековитог биља, опис Rosengren R-6, број холограмске маркице AA152902, количина пописаних ствари 1, процењене вредности 785.000,00 динара
2. назив Систем за опскрбу водом комплет, опис Командни орман, Пумпа Pentax 5,5 Kw, Хидрантна мрежа, Систем за наводњавање кап по кап, број холограмске маркице AA152903, количина пописаних ствари 1, процењене вредности 800.000,00 динара
3. назив Апарат за сушење са замрзавањем, опис Biodryer deep frigo 10, број холограмске маркице AA152904, количина пописаних ствари 1, процењене вредности 1.500.000,00 динара

II Прво електронско јавно надметање одржаће се дана **08.11.2024. године, у периоду од 09,00 до 15,00 часова преко портала електронског јавног надметања, који је доступан на интернет страници портала: www.eaukcija.sud.rs**, с тим што време за давање понуда траје у периоду од 09,00 до 13,00 часова, од чега период за прихватање почетне цене траје 30 минута од почетка еАукције (од 9,00 до 9,30 часова). Ако учесници само прихвате почетну цену, тако да нико не да понуду увећану за лицитациони корак сматраће се да је најбољи понудилац онај који је први прихватио почетну цену. У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека 13 часова, време трајања електронског јавног надметања се продужава за још пет минута, а овај поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

III Почетна цена покретне ствари на првом електронском јавном надметању износи **70% процењене вредности** непокретности, а лицитациони корак се одређује у износу од **5% почетне цене**.

IV Странке могу да се споразумеју о продаји покретних ствари непосредном погодбом од објављивања овог закључка, па до доношења закључка о додељивању покретних ствари после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразумом странака одређују се рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, а могу да се одреде и други услови.

V Заинтересована лица могу да погледају покретне ствари на адреси извршног дужника, што је извршни дужник дужан да омогући под претњом законских последица. На јавном надметању ствари се купују у виђеном стању.

VI На електронском јавном надметању као понудиоци могу да учествују лица која су регистровани корисници на порталу електронског јавног надметања и која положи јемство у висини од 15% од процене вредности непокретности најкасније два дана пре одржавања електронског јавног надметања, тј. 05.11.2024. године.

Јемство се полаже уплатом на рачун Министарства правде који је објављен интернет страници портала електронског продаје, а лицима која уплату јемства изврше након рока ускратиће се учествовање на јавном надметању.

Регистрација корисника на порталу електронског јавног надметања врши се подношењем захтева уз употребу квалификованог електронског потписа. Након регистрације на порталу електронског јавног надметања корисник електронским путем подноси пријаву за учествовање на овом електронском јавном надметању, а уз пријаву доставља доказ о уплати јемства. Регистрованом кориснику као понудиоцу, насумично се додељује јединствени идентификациони број ради учествовања на овом електронском јавном надметању.

Извршни поверилац не полаже јемство ако његово потраживање досеже износ јемства и ако би, с обзиром на његов редослед намирења и процену вредност покретности, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

VII Понуђач са највећом понудом дужан је да плати цену за покретну ствар у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари, уплатом на наменски рачун јавног извршитеља број 340-13002206-19 који се води код ERSTE BANK А.Д. НОВИ САД са позивом на број предмета, а ако најповољнији понуђач са јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према том понуђачу и ствар додељује другом по реду уз одређивање рока за плаћање понуђене цене и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању ствари, а све у складу са чланом 241 став 1 ЗИО.

VIII Јемство губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања.

IX Упозоравају се понудиоци да купац непокретности не може бити: извршни дужник; затим јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник; свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку; лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији а у побочној до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

X Закључак о јавној продаји ће се објавити на интернет страници Коморе јавних извршитеља и на порталу електронске продаје, а странке могу о свом трошку да објаве закључак у средствима јавног информисања и да о закључку обавесте посреднике у продаји.

ПРАВНА ПОУКА:

Против овог закључка приговор и жалба нису дозвољени.

